

ビル改修プロジェクトを一括管理！ 一番の強みは「品質とコスト」

サービス一覧

設備工事

法定点検及び各種ビル設備に関する工事を施工管理者がすべて請け負います

内装工事

各種ビル内装に関する工事を施工管理者がすべて請け負います

外構工事

経年劣化・外観イメージの変更に伴うご提案・施工をワンストップで行います

有価物査定買取

工事から発生する鉄骨等の有価物を事前査定見積もりに反映し、買取します

改修工事現場監修

専門工事会社を一括監修することにより最短・スムーズに工事を進めます

中古買取

改修に伴い不要になったオフィス什器やOA機器、空調・電気設備等を中古買取します

諸官庁申請各種

諸官庁への工事計画に関する法的確認や申請を代行します

近隣対策

工事に関するお知らせや工程の相談・調整を代行します

ご担当者様にして頂く3つのこと



ご担当者様

ワンストップサポート

煩雑な業務を一本化



弊社

1. 定例打合せ

2. 工事工程の社内調整

3. 各種関連資料の開示

※ 建築図面、レイアウト図等

- ・改修工事現場監修
- ・近隣対策
- ・工程管理
- ・有価物査定買取
- ・中古買取
- ・CSR活動への貢献

お客様のメリット



メリット 1

コストの削減

改修工事から発生する有価物・中古品を買取值引きすることでトータルコストの削減をご提案致します。

メリット 2

働き方改革への取り組み

働く環境をより良く改善する事で、社員の士気が向上し、業務の生産性が上がり、事業収益に大きく影響します。



メリット 3

環境問題への取り組み

廃棄物の物量を削減し、売却に努めることでCSR活動の一環として、環境問題へ大きく効果を発揮します。

事例紹介

■ビル改修工事例 システム・ロケーション株式会社 様

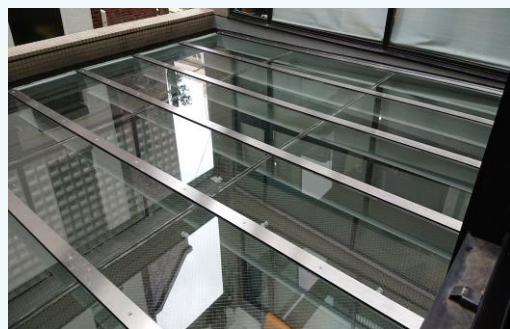
※東京証券取引所ジャスダック市場（証券コード：2480）

目黒本社ビル 外壁営繕(打音検査)工事・屋上防水張替え工事・内部改装工事・什器入れ替え作業 などゼネコン(建設会社)へ工事依頼を検討されていた中、弊社にご用命を頂きました。

不要な什器類や、工事から発生する鉄屑などを有価売却することで廃棄物(費用)の削減が可能となり、当初予算の約半額で施工が実現できました。



▲外壁営繕 エントランスガラス天井 清掃前



▲外壁営繕 エントランスガラス天井 清掃後



▲会議室 リニューアル前



▲会議室 リニューアル後