

オカマ始めました

フランチャイズ加盟店募集

～素人でも月300万円以上の利益を狙える
革新的ビジネス～

日本中に広がる新しいエンターテインメントの形

あなたも"オカマBAR"オーナーになりませんか？

LGBTQ+フレンドリーな非日常空間を提供する 新感覚エンターテインメント事業

目次

- 1 事業概要・コンセプト
- 2 ビジネスモデル詳細
- 3 店舗仕様・運営基準
- 4 ブランド・知財管理
- 5 メニュー・サービス仕様
- 6 加盟プラン比較
- 7 初期費用
- 8 収益モデル
- 9 募集要項・契約条件
- 10 弊社が目指す場所

事業概要・コンセプト

・高収益ビジネスモデル

素人でも月300万円以上の利益
経験不問・初心者でも安心の運営
サポート体制を完備

低投資で高回収が見込めるモデル

固定客獲得しやすい独自コンセプト

店舗運営の専門知識不要

・独自のエンターテインメント

LGBTQ+フレンドリーな非日常空間
誰もが楽しめる新感覚の
エンターテインメント体験

多様なお客様層（女性7：男性3）

観光客・カップル・地元客に人気

ドリンク・フード中心のシンプル運営

オカマBARの新しい形を、あなたの街にも

マニュアル完備・初期投資抑えめ・簡単運営

ビジネスモデル詳細

・店舗コンセプト

**素人でも月300万円
以上利益**
気軽に入りやすいオカマBARの
新しいスタイルを実現

- ・独自のキャラクター設定
- ・明るく開放的な雰囲気
- ・初めてでも楽しめる世界観
- ・専門知識不要の簡単運営

・提供サービス範囲

シンプルで運営しやすい
ドリンク・フード中心の
負担少ない店舗展開

- ・ドリンク・フードの提供
- ・ショーなし（運営簡素化）
- ・マンツーマン接客なし
- ・カラオケBGM活用可能

・ターゲット顧客層

幅広い顧客をカバー
女性7：男性3の比率で
多様なお客様が来店

- ・カップル・夫婦
- ・女性グループ
- ・観光客・出張客
- ・地元常連客
- ・年配の方々

あらゆるお客様が楽しめる新しいオカマBAR
飲食とカラオケを中心とした簡易運営で収益性の高い
ビジネスモデル

店舗仕様・運営基準

・店舗規模とレイアウト

柔軟な店舗サイズ設定
立地やコンセプトに合わせて
最適な規模で展開可能

- ・店舗面積：10坪～30坪
- ・座席数：12席～40席
- ・内装：本社指定
- ・衣装・メイク：特に規定なし

・営業時間・運営方法

柔軟な営業スタイル
地域特性に合わせた
最適な運営プランが可能

- ・営業時間・定休日：自由設定（推奨あり）
- ・BGM：カラオケ（JOYサウンド）
- ・スタッフ構成：自由（研修制度あり）
- ・マンツーマン接客：なし

あなたのアイデアを活かせる高い自由度
地域性を考慮した柔軟な運営で、オーナー様の個性
を最大限に発揮

ブランド・知財管理

・店名・ロゴの使用条件

統一ブランディング

『オカマ始めました〇〇店』
の店舗名称で統一

- ・ロゴの変更・色調整は不可
- ・看板デザインは本部承認制
- ・広告物への使用は自由（基準内）

・SNS投稿ルール

- ・投稿内容・頻度は基本自由
- ・過度な露出・ブランド毀損は削除依頼
- ・公式ハッシュタグの使用推奨

・商標登録・権利管理

商標登録済み

知的財産権は本部が一括管理
契約終了後の使用は禁止

- ・著作権料はロイヤリティに含む
- ・BGM：JOYサウンド
- ・商品開発時は本部許可制

・メディア対応窓口

- ・メディア取材は本部へ共有
- ・全国規模の露出は本部と協議
- ・地域メディアは加盟店対応可

メニュー・サービス仕様

・ドリンク・フード構成

基本自由（本部推奨メニューあり）

- ・オリジナルカクテル開発OK
- ・地域特性に合わせた価格設定
- ・食材の地産地消も推奨

・仕入れ方法

自由調達方式（一部本部指定）

- ・地元業者との取引OK
- ・コスト削減のための工夫可能
- ・推奨業者リストの提供あり

・オリジナルグッズ

本部許可制（ブランド統一感維持）

- ・店舗独自グッズは事前申請
- ・本部提供のオフィシャルグッズあり
- ・季節限定コラボ企画も可能

・イベント企画

フリープラン（店舗独自の取り組み可）

- ・季節イベント・記念日企画
- ・地域特性に合わせたテーマ設定
- ・成功事例の共有システムあり

店舗個性を活かせる柔軟なシステム

本部がブランド価値を守りながら、各店舗の創意工夫を支援します

加盟プラン比較

※ 数値は全て、税抜きの記載になります。

ニーズに合わせた4つの加盟プランをご用意

Aプラン

看板貸し

180万円
初期費用

- ✓ 看板使用权
- ✓ 現地研修

ロイヤリティ
8万円/月
研修費：50万円

Bプラン

サポート

350万円
初期費用

- ✓ 看板使用权
- ✓ オープンロードマップ
- ✓ マニュアル共有
- ✓ 現地研修
- ✓ 採用方法共有
- ✓ 定期訪問（6ヶ月ごと）

ロイヤリティ
8万円/月
研修費：50万円

Cプラン

フルサポート

600万円
初期費用

- ✓ Bプラン+
- ✓ サポート窓口
- ✓ 現地調査 & 物件選定
- ✓ 採用面接・教育サポート
- ✓ 法務・税務サポート
- ✓ 定期訪問（3ヶ月ごと）

ロイヤリティ
8万円/月
研修費：50万円

Dプラン

オカマ居酒屋

350万円
初期費用

- ✓ 看板使用权
- ✓ オープンロードマップ
- ✓ マニュアル共有
- ✓ フードコーディネーター研修
- ✓ 定期訪問（6ヶ月ごと）

ロイヤリティ
6万円/月
研修費：50万円

* 全てのプランに開業準備金30万(市場調査費用等が発生します。)

※ 数値は全て、税抜きの記載になります。

加盟プラン比較

初期費用	Aプラン	Bプラン	Cプラン	Dプラン
加盟金	¥1,800,000	¥3,500,000	¥6,000,000	¥3,500,000
研修費	¥500,000	¥500,000	¥500,000	¥500,000
物件取得費	¥0	¥2,000,000	¥2,000,000	¥2,000,000
内装	¥0	¥5,000,000	¥7,000,000	¥7,000,000
外装	¥300,000	¥500,000	¥500,000	¥500,000
備品	¥0	¥500,000	¥500,000	¥1,500,000
初期在庫	¥0	¥200,000	¥200,000	¥500,000
採用費	¥200,000	¥300,000	¥300,000	¥300,000
合計	¥2,800,000	¥12,500,000	¥17,000,000	¥15,800,000

* 全てのプランに開業準備金30万(市場調査費用等が発生します。)

収益モデル

※ 数値は全て、税抜きの記事になります。

内訳

現金
カード
合計

B & Cプラン

¥3,800,000
¥1,500,000
¥5,300,000

Dプラン

¥2,500,000
¥1,600,000
¥4,100,000

人件費
家賃
仕入れ
光熱費
カラオケ
カード手数料
広告費
ロイヤリティ
合計

¥1,500,000
¥300,000
¥150,000
¥50,000
¥50,000
¥50,000
¥70,000
¥80,000
¥2,250,000

¥1,200,000
¥300,000
¥350,000
¥100,000
¥0
¥50,000
¥40,000
¥60,000
¥2,100,000

利益

¥3,050,000

¥2,000,000

募集要項・契約条件

・募集要項

- ・募集エリア：全国
- ・応募資格：法人or個人
- ・必要書類：
法人の場合 決算書一期分
個人の場合 職務経歴書

・契約条件

安定した収益モデル
投資回収の早い事業計画と
明確な契約条件

- ・契約期間：3年（更新可能）
- ・違約金：残月数×ロイヤリティ
- ・損益分岐点：詳細資料提供可能
- ・投資回収目安：6ヵ月～2年

弊社が目指す場所

「オカマ始めました」は、“自由”と“愛嬌”が交差する場所。

私たちが目指すのは、

ただの飲食・バー運営ではなく、

「心の居場所」を提供できるエンタメ空間を全国へ広げていくことです。

偏見や遠慮のいらぬ世界、

笑って泣いて、誰もが自分らしくいられる夜の舞台。

それが「オカマ始めました」です。

このブランドを通して、

“多様性を受け入れる文化”と“本気でふざけるエネルギー”を

発信し続けます。

目指すのは、“また来たい”ではなく、“帰ってきたくなる場所”。

あなたと一緒に、その未来をつくっていききたい。

